

PERIAL Asset Management augmente le prix de souscription de la part de sa SCPI PFO₂

Paris, le 2 Juin 2016

PFO₂, une référence sur le marché

Depuis sa création en 2009, les choix et les investissements réalisés par PFO₂ ont permis de constituer un patrimoine durable tant en termes de performance financière qu'environnementale et de qualité physique des actifs.

Après 6 années d'existence et plus d'1,5 milliard d'euros de capitalisation*, PFO₂ se place au 2^{ème} rang des SCPI en matière de collecte** confirmant ainsi son attractivité.

Augmentation du prix de la part de souscription

Afin de tenir compte de la valorisation de son patrimoine et de la progression des marchés immobiliers, PERIAL Asset Management a décidé d'augmenter le prix de souscription de la part de PFO₂.

Le prix de souscription de la part de PFO₂ est porté de 191 € à 194 € à compter du 1^{er} juin 2016.

Augmentation du délai de jouissance pour les SCPI PFO & PFO₂

Par ailleurs, afin de tenir compte de l'allongement des délais d'acquisitions d'immeubles constatés depuis de nombreux mois sur le marché de l'investissement, sous l'effet combiné de contraintes réglementaires toujours plus importantes et d'une concurrence accrue sur les immeubles de qualité, la durée du différé de jouissance est portée de 4 à 6 mois pour les deux SCPI PFO₂ et PFO.

Ces décisions ont été portées à la connaissance du Conseil de Surveillance de PFO₂ et de l'Autorité des Marchés Financiers.

* Donnée chiffrée au 31/03/2016

** Source : Etude IEIF – SCPI & OPCI Grand Public – Le marché des parts et performances en 2015 – Mars 2016

À propos de PERIAL

Spécialiste de l'épargne immobilière, le Groupe PERIAL, présidé par Eric COSSERAT, est un groupe indépendant, pure player de l'immobilier depuis 50 ans. Le Groupe s'organise autour de 3 métiers : la gestion d'actifs immobiliers avec PERIAL Asset Management, la gestion locative et le syndic de copropriété avec PERIAL Property Management, la promotion immobilière avec PERIAL Développement.

PERIAL Asset Management assure également la distribution de ses produits auprès des CGPI, banques privées, compagnies d'assurance, réseaux nationaux et investisseurs institutionnels.

Le Groupe PERIAL emploie à ce jour plus de 150 collaborateurs. Au 1er janvier 2016, la capitalisation des fonds gérés par PERIAL (SCPI, OPCI) s'élève à plus de 2,3 milliards d'euros.

Contacts presse : Agence SHADOW COMMUNICATION

Maryline Pilorge / marylinepilorge@shadowcommunication.fr / 06 12 57 15 37

Florence Ruga / florenceruga@shadowcommunication.com / 06 22 02 37 70